

Dve decenije postojanja i uspešnog rada

Kompanija "GK", naslednik je respektabilne građevinske kompanije Građevinar Kocić i pravi je primer odličnog spoja tradicije i savremene tehnologije. Za svoje dve decenije postojanja i uspešnog rada u građevinarstvu očuvali su prepoznatljiv stil u graditeljstvu koji se zasniva na upotrebi savremenih tehnologija i primeni inovacija kako u tehničkim tako i estetskim aspektima graditeljstva. Svoje umeće pokazali su i prošle godine na realizaciji brojnih projekata od značajne vrednosti za grad Beograd a od kojih se posebno izdvajaju Projekat rekonstrukcije Beogradske Arene i Projekat izgradnje platoa na Trgu Slavija. I ove godine "GK" počinje izgradnju reprezentativnog stambeno-poslovnog objekta „M“ od značaja za Gornji Milanovac a čiji je Investitor, jedna od najuspešnijih i najvećih domaćih firmi, „Metalac“ Gornji Milanovac.

"GK" tržištu nudi izvođenje radova u visokogradnji (rušenje, zemljane radove - široki iskop i nasipanje, zaštitu temeljne jame - fundiranje, izradu Ab konstrukcije) i izvođenje radova u niskogradnji na izradi spoljnog uređenja i podzemne infrastrukture.

Svi objekti koje je kompanija "GK" izgradila odlikuju se visokim kvalitetom i funkcionalnošću, kao i jedinstvenom estetikom u odličnom spoju sa tradicijom i savremenim tehnologijama i čine deo civilizacijskog nivoa ovog dela Evrope, ne zaboravljajući iskustva predaka i vodeći računa o budućnosti.

O detaljnijem radu ove firme imali smo priliku i čast da pričamo sa Ivanom Kocić, direktorom firme „GK“.

Pre svega nam recite na kojim ste značajnijim poslovima radili prošle godine i da li ste sve završili što ste planirali?

Uspešno smo poslovali u prošloj 2017. godini i radili na više objekata istovremeno. Realizovali smo različite projekte od značaja za Grad Beograd, a među njima su Projekat rekonstrukcije i dogradnje osnovne škole „Svetozar Marković“ na Vračaru i Projekat izgradnje novog učioničkog bloka sa fiskulturnom salom i kompletnom infrastrukturom u okviru postojeće osnovne škole „Vojvoda Stepa“ u Kumodražu.



OŠ "Svetozar Marković", Beograd



OŠ "Vojvoda Stepa", Beograd



Pored navedenih škola, uspešno smo realizovali i Projekat sanacije i rekonstrukcije male sale B u okviru kompleksa „Beogradska Arena“ i to 15 dana pre ugovorenog roka. Mala sala od izgradnje Beogradske Arene nikada nije upotrebljavana iz razloga postojanja vode i vlage u istoj. Po prvi put primenjenom tehnologijom injektiranja specijalnih gelova u Srbiji, "GK" je omogućio da mala sala postane funkcionalna. Kao što sam već rekla, ovaj objekat je bio od velike važnosti za grad Beograd jer je u istoj održano Dvoransko Evropsko prvenstvo u atletici.



Beogradska Arena



Pored ovih projekta od značaja za grad Beograd, kao podizvođači generalnog izvođača, samostalno smo izveli sve grube građevinske radove na trgu Slavija, a koji se odnose na izgradnju novog platoa na Slaviji, između objekta Narodne banke Srbije i centralne muzičke fontane na samom trgu.



Plato na Trgu Slavija, Beograd



Plato na Trgu Slavija, Beograd



Osim objekata od javnog značaja za grad Beograd, GK je realizovao i druge objekte jednako važne za grad Beograd. U pitanju su reprezentativni stambeno-poslovni objekti od oko 3000 kvadrata, na opštinama Vračar, Zvezdara i Savski Venac.

Očigledno da vam je protekla 2017.godina bila uspešna, na kojim projektima ćete raditi u 2018.godini, da li i među njima ima još nekih od posebnog značaja?

U novembru mesecu 2017.godine smo zaključili ugovor sa firmom „Metalac“ iz Gornjeg Milanovca za izgradnju stambeno-poslovnog objekta pod nazivom „M“ u Gornjem Milanovcu. Objekat je od posebnog značaja za sve ljude iz ovog grada. Tendencija Investitora je da u njima bude što više mladih ljudi, kako bi ostali u svom gradu. Objekat će biti veličine 10 000 kvadrata, na ukupno 8 etaža. Nalazi se na oko 300 metara od samog centra grada i sastoji se od dve zasebne lamele A i B. Reč je o ugaonom objektu u obliku slova M. Do sada se nismo susretali sa takvim oblikom objekta, te je za nas to nešto sasvim novo.

Ono što dodatno ovaj objekat čini posebnim jeste to, da je energetski efikasan sa tendencijom da se dobije energetski pasoš, što znači znatnu uštedu energije i pruža budućim korisnicima maksimalan komfor. Ceo stambeno-poslovni kompleks „M“ ima 68 stanova i programski se sastoji od nekoliko celina koje čine kolektivno stanovanje i poslovanje, garaža za parkiranje vozila i slobodne površine. Osim 68 stanova, ova celina u prizemlju objekta ima 11 lokala. Za svaki stan je predviđeno parking mesto – kaže na početku razgovora Ivana Kocić, direktor firme “GK”.



Objekat “M”, Gornji Milanovac



Da li su počeli radovi na ovom značajnom objektu u Gornjem Milanovcu i za koji period treba da ga završite ?

Radovi na stambeno-poslovnim objektu „M“ u Gornjem Milanovcu su nedavno počeli i mi smo generalni izvođači radova, a završetak radova je planiran za 18 meseci od počinjanja. Smatramo da ima dovoljno vremena za realizaciju tog posla. Ugovorene radove ćemo da izvodimo sa sopstvenim resursima, imamo svoje radnike, mehanizaciju i opremu.

U poslednje vreme ovo je jedan od većih poslova koje smo dobili da radimo, tako da ćemo i ovde, kao i mnogo puta ranije, pokazati svo svoje veliko znanje i umeće - dodaje naša sagovornica.

Kada se sve sagleda šta ste radili u prošloj godini, recite nam da li ste imali potrebe da obavljate opremu i mehanizaciju?

Za sada imamo svu potrebnu opremu i mehanizaciju za realizaciju ugovorenih poslova. Trudimo se da ono što imamo i čuvamo, te se velika pažnja posvećuje preventivnom održavanju i vozila i građevinskih mašina. Pored svega, naša firma ima 150 građevinskih mašina i vozila, svoju fabriku za proizvodnju betona, separaciju, armirački i bravarski pogon, i sve je na jednom mestu, na Ada Huji u Beogradu - ponosno ističe Ivana Kocić, direktor firme “GK”.

Osim posla u Gornjem Milanovcu, na kojim ste još poslovima angažovani?

„GK“ od početka godine radi punom parom. Trenutno smo angažovani na izgradnji stambeno-poslovnog objekta od oko 3000 kvadrata u ulici Dimitrija Tucovića. U pitanju su dve pripojene parcele i na njima je formiran jedan objekat sa 27 stanova.

Ovaj posao je ugovoren u prošloj godini i nastavljen da se radi u ovoj 2018.godini. „GK“ je generalni izvođač radova na zaštiti temeljne jame, izgradnji Ab konstrukcije, zidanju i krovoopokrivačkim radovima. Pored toga u toku je i izgradnja porodičnog objekta rezidencijalnog karaktera na Dedinju.

Kada se sve sagleda, čak i sada, mogu reći da ćemo imati posla tokom cele 2018.godine, ne samo zahvaljujući poslu u Gornjem Milanovcu, već zahvaljujući i našim stalnim investitorima - dodaje Ivana Kocić, direktor firme “GK”.

Da li i vi, kao i brojne druge, ne samo građevinske firme, imate problem sa nedostatkom radne snage. Kakva je situacija kod vas?

Svi imamo iste probleme, neki veće a neki manje. Kod nas ljudi rade od samog osnivanja firme, znači tu su preko 20 godina. Za sada imamo dovoljan broj ljudi za obavljanje svih naših poslova. Naime, u okviru firme imamo 100 zaposlenih, među njima ima majstora, vozača, mašinista, inženjera i drugih u rukovodećoj funkciji. To nam je dovoljno za obavljanje naših poslova - kaže na kraju razgovora Ivana Kocić, direktor firme “GK”.



“GK DOO BEOGRAD”
Vuka Vrčevića bb, 11070 Beograd
T: +381 11 277 59 540
E: officegk@gk.co.rs

www.gk.co.rs